



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 18.03.2019

г. Вологда

№ 271

О некоторых вопросах реализации закона области от 28 декабря 2018 года № 4476-ОЗ «Об особенностях предоставления земельных участков из фонда перераспределения земель сельскохозяйственного назначения на территории Вологодской области»

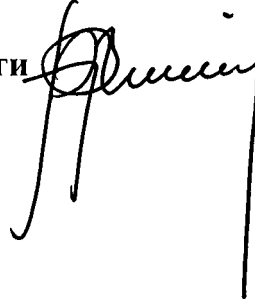
В целях реализации части 2 статьи 3, части 3 статьи 4, части 3 статьи 6 закона области от 28 декабря 2018 года № 4476-ОЗ «Об особенностях предоставления земельных участков из фонда перераспределения земель сельскохозяйственного назначения на территории Вологодской области»

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать государственную информационную систему «Вологодский гектар».
2. Утвердить Положение о государственной информационной системе «Вологодский гектар» (приложение 1).
3. Утвердить Порядок выбора земельного участка в государственной информационной системе «Вологодский гектар» (приложение 2).
4. Утвердить перечень документов, необходимых для подтверждения отнесения юридических лиц к категориям, указанным в части 1 статьи 3 закона области от 28 декабря 2018 года № 4476-ОЗ «Об особенностях предоставления земельных участков из фонда перераспределения земель сельскохозяйственного назначения на территории Вологодской области» (приложение 3).

5. Настоящее постановление вступает в силу в течение 10 дней со дня его официального опубликования.

**По поручению Губернатора области
заместитель Губернатора области,
полномочный представитель
Губернатора области и Правительства
области в Законодательном Собрании области**



Э.Н. Зайнак

УТВЕРЖДЕНО
постановлением
Правительства области
от 18.03.2019 № 271
(приложение 1)

**Положение о государственной информационной системе
«Вологодский гектар»**
(далее – Положение)

1. Настоящее Положение определяет цели создания и порядок использования государственной информационной системы «Вологодский гектар» (далее – Система).

2. Полное наименование Системы – государственная информационная система «Вологодский гектар».

3. Официальное сокращенное наименование Системы – ГИС «Вологодский гектар».

4. Оператор Системы – Департамент имущественных отношений Вологодской области.

5. Администратор Системы – бюджетное учреждение Вологодской области «Центр информационных технологий».

6. Понятия, используемые в настоящем Положении:

6.1 уполномоченные органы – органы, уполномоченные на предоставление земельных участков, находящихся в собственности Вологодской области, муниципальной собственности или государственной неразграниченной собственности;

6.2 перечень территорий и (или) земельных участков – перечень территорий фонда перераспределения земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в собственности Вологодской области, муниципальной собственности или государственной неразграниченной собственности, расположенных на территории муниципальных образований Вологодской области, установленных в приложении к закону области № 4476-ОЗ, и включенных в Систему, определяемый уполномоченными органами (далее – Перечень территорий);

6.3 участники Системы – уполномоченные органы, заинтересованные лица, оператор и администратор Системы;

6.4 земельный контур – контур границ интересующего земельного участка;

6.5 заинтересованные лица (пользователи Системы):

6.5.1 граждане Российской Федерации, достигшие совершеннолетия, проживающие на территории Российской Федерации;

6.5.2 юридические лица, зарегистрированные на территории Российской Федерации, осуществляющие производство и (или) переработку сельскохозяйственной продукции.

7. Система размещена на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и включает в себя доступную всем участникам Системы откры-

тую часть, содержащую в том числе интерактивную карту, а также закрытую часть, предназначенную для работы уполномоченных органов, доступ к которой имеют только уполномоченные органы, оператор Системы и администратор Системы в пределах своих полномочий.

8. Система предназначена для обеспечения процесса предоставления земельных участков в рамках проекта «Вологодский гектар» с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Функции участников Системы.

9.1. Оператор Системы:

9.1.1 определяет направления развития Системы;

9.1.2 разрабатывает и утверждает регламент взаимодействия участников Системы, в котором определяются:

порядок подключения уполномоченных органов к Системе;

порядок работы в Системе;

порядок осуществления взаимодействия участников Системы;

9.1.3 организует подключение уполномоченных органов к Системе;

9.1.4 заключает соглашения об информационном взаимодействии с уполномоченными органами;

9.1.5 определяет права доступа участников Системы;

9.1.6 организует интеграцию Системы с:

федеральной государственной информационной системой «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме» (далее – ФГИС ЕСИА);

государственной информационной системой «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Вологодской области» (далее – Региональный портал госуслуг);

государственной информационной системой Вологодской области «Автоматизированная система исполнения запросов»;

9.1.7 осуществляет методическую поддержку уполномоченных органов по вопросам функционирования Системы;

9.1.8 осуществляет консультирование заинтересованных лиц по вопросам порядка пользования Системой;

9.1.9 организует обработку информации, содержащейся в Системе;

9.1.10 обеспечивает осуществление мер по защите информации в отношении Системы, за исключением регламентированных полномочий Администратора Системы;

9.1.11 обеспечивает исполнение регламента взаимодействия.

9.2. Администратор Системы:

9.2.1 обеспечивает доступ уполномоченных органов к Системе;

9.2.2 обеспечивает эффективное и бесперебойное функционирование Системы, ее техническую поддержку и сопровождение;

9.2.3 обеспечивает выполнение организационных (в части, касающейся серверного оборудования) и технических мер по защите информации, содержащейся в Системе, в соответствии с действующим законодательством;

9.2.4 обеспечивает развитие Системы по инициативе оператора Системы;

9.2.5 обеспечивает интеграцию Системы с системами, предусмотренными подпунктом 9.1.6 настоящего Положения;

9.2.6 обеспечивает исполнение регламента взаимодействия.

9.3. Уполномоченные органы:

9.3.1 заносят информацию в Систему в соответствии с регламентом взаимодействия и обеспечивают полноту, достоверность информации, предоставляемой в Систему;

9.3.2 обеспечивают исполнение регламента взаимодействия.

9.4. Пользователи Системы:

9.4.1 осуществляют выбор земельного участка в порядке, предусмотренном постановлением Правительства области (приложение 2);

9.4.2 получают информацию о поступлении заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно;

9.4.3 получают информации о поступлении заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно;

9.4.4 получают информацию о предоставленных земельных участках.

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства области
от 18.03.2019 № 271
(приложение 2)

**Порядок выбора земельного участка в государственной
информационной системе «Вологодский гектар»
(далее – Порядок)**

1. Настоящий Порядок определяет порядок пользования государственной информационной системой «Вологодский гектар» (далее – Система).

2. Заинтересованное лицо, имеющее подтвержденную учетную запись во ФГИС ЕСИА, осуществляет выбор одного земельного участка, определяя земельный контур из Перечня территорий посредством обозначения границы с помощью инструментов интерактивной карты с учетом требований, установленных статьей 11⁹ Земельного кодекса Российской Федерации и статьей 5 закона области № 4476-ОЗ.

3. Заинтересованное лицо, выбирая земельный участок, указанный в пункте 2 настоящего Порядка, руководствуется изменением цвета индикатора:

- зеленый – территория (земельный участок) свободен для выбора или истек срок действия предварительного согласования предоставления земельного участка, установленный Земельным кодексом Российской Федерации,

- желтый – уведомление, указанное в пункте 4 настоящего Порядка, находится в стадии рассмотрения, согласования документов до момента принятия уполномоченным органом решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка,

- оранжевый – принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка;

- красный – принято решение о предоставлении земельного участка в собственность.

4. При выборе земельного участка Система автоматически формирует уведомление, присваивает ему номер, после чего направляет уведомление в уполномоченный орган и размещает информацию об уведомлении в личном кабинете заинтересованного лица, созданного в Системе автоматически.

5. В течение 2-х месяцев с даты осуществления действий, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, заинтересованное лицо обращается в уполномоченный орган с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка и (или) о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно в отношении земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего Порядка.

6. Выбор земельного участка в порядке, указанном в пункте 2 настоящего Порядка, осуществляется заинтересованным лицом однократно, за исключением случаев, если в отношении ранее выбранного земельного участка уполномоченным органом принято решение о возврате либо об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка и (или) предоставлении земельного участка по основаниям, установленными статьями 39¹⁵-39¹⁷ Земельного кодекса Российской Федерации.

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства области
от 18.03.2019 № 271
(приложение 3)

Перечень документов, необходимых для подтверждения отнесения юридических лиц к категориям, указанным в части 1 статьи 3 закона области от 28 декабря 2018 года № 4476-ОЗ «Об особенностях предоставления земельных участков из фонда перераспределения земель сельскохозяйственного назначения на территории Вологодской области»

В случае если с заявлениями о предварительном согласовании предоставления земельного участка, о предоставлении земельного участка обратилось юридическое лицо, указанное в части 1 статьи 3 закона области № 4476-ОЗ, то к заявлению о предварительном согласовании предоставления земельного участка, о предоставлении земельного участка прилагается выписка из Единого государственного реестра юридических лиц¹.

¹ - в соответствии с подпунктом 2 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» предоставление выписки из Единого государственного реестра юридических лиц является необязательным.