

Обзор обращений граждан, поступивших
в Департамент имущественных отношений Вологодской области,
за 1 полугодие 2018 года

За первое полугодие 2018 год в Департамент поступило 124 письменных обращения, в том числе из Администрации Президента Российской Федерации – 27. В ходе личного приема граждан руководством Департамента поступило 6 устных обращений.

При рассмотрении обращений граждан, в том числе представителей организаций, общественных объединений, наиболее часто встречались следующие вопросы:

о порядке и сроках предоставления земельных участков многодетным семьям, имеющим трех и более детей, а также льготникам других категорий - составляют порядка 27% всех обращений;

связанные с исчислением налога на имущество (исходя из кадастровой стоимости объектов недвижимости), осуществлением государственной кадастровой оценки земель, объектов капитального строительства, порядком пересмотра кадастровой стоимости, оценки собственности (государственной кадастровой оценки), кадастровой деятельности - около 20%;

связанные с иными полномочиями государственных органов и органов местного самоуправления в области земельных отношений – 12%;

в отношении включения (исключения) объектов в Перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость – около 7%;

по вопросам, связанным с земельными спорами (судебными и несудебными) – 9%.

Также в Департамент поступали отдельные обращения по вопросам: приватизации государственной и муниципальной собственности (в том числе объектов жилищного фонда);

арендных отношений;

связанных изменением статуса и приватизацией земельных участков, безвозмездного срочного пользования земельными участками;

земельной реформы и частной собственности на землю;

приобретением и прекращением права собственности, оформления недвижимости в собственность;

защиты прав акционеров и недобросовестных действий исполнительных органов акционерных обществ;

обращения имущества в муниципальную собственность и распоряжения им;

по вопросам, связанным с управлением и распоряжением областным имуществом, осуществлением контроля за его сохранностью;

разрешительных процедур на капитальное строительство и выделение земельных участков для строительства, садоводства и огородничества и др.

Следует отметить, что примерно 16% поступивших в Департамент обращений в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» были перенаправлены в прокуратуру Вологодской области, иные органы исполнительной государственной власти, местного самоуправления, в компетенцию которых входит решение поставленных в обращении вопросов, с уведомлением гражданина, направившего обращение, о его переадресации.